

**АССОЦИАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СИБИРСКОГО РЕГИОНА"**

**ПРОТОКОЛ №32
заседания членов Совета Ассоциации**

08 октября 2025 год

г. Новосибирск

Место проведения: ул. 9-го Ноября, д. 14, г. Новосибирск, 630102

Время проведения: 10 часов 00 минут.

Присутствовали:

Президент Совета Ассоциации - Савельев Александр Владимирович.

Члены Совета Ассоциации: Середа Юрий Николаевич, Каличенко Владимир Андреевич.

На заседании Совета Ассоциации присутствуют 3 члена Совета Ассоциации из пяти избранных. Совет Ассоциации полномочен принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов Совета Ассоциации, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Совета Ассоциации, присутствующих на заседании.

Кворум для голосования по вопросам повестки дня имеется.

Вопросы повестки дня:

1. Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРОСИНВЕСТСТРОЙ» (ООО «БРИС»), ИНН 5405270759 о приеме в члены саморегулируемой организации.

По первому вопросу повестки дня слушали Коновалову Елену Владимировну, которая доложила, что 06 октября 2025г. состоялось заседание Специализированного органа по контролю, на котором рассматривали заявление Общества с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРОСИНВЕСТСТРОЙ» (ООО «БРИС») ИНН 5405270759 о приеме в члены саморегулируемой организации. Специализированный орган по контролю принял решение направить материалы дела на заседание Совета Ассоциации. Рекомендовать Совету Ассоциации принять решение об отказе Обществу с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРОСИНВЕСТСТРОЙ» (ООО «БРИС»), ИНН 5405270759 в приеме в члены Ассоциации.

Специализированный орган по контролю принял данное решение в связи со следующими обстоятельствами.

1. В соответствии с частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ минимальным требованием к члену саморегулируемой организации является наличие специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (далее также - специалисты), - **не менее чем два специалиста по месту основной работы.**

ООО «БРИС» предоставило сведения на одного из специалистов Асадуллаева Аллахяра Агалар оглы, который осуществляет трудовую деятельность в ООО «БРИС» по совместительству, что не соответствует действующему законодательству.

2. В соответствии с частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ к должностным обязанностям специалистов по организации строительства в том числе относятся:

1) приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

2) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

ООО «БРИС» **не предоставило должностные инструкции** на специалистов по организации строительства, в том числе, содержащие данные должностные обязанности.

3. В соответствии с Методическими рекомендациями Ассоциации по подготовке документов для вступления в АРООР СРО ССР необходимо предоставить информацию в отношении:

- здания, помещения (с указанием адресов таких зданий и помещений);
- строительные машины;
- транспортные средства;
- механизированный инструмент;
- технологическая оснастка;
- передвижные энергетические установки;
- средства контроля и измерений

ООО «БРИС» предоставило **документы только в отношении здания.**

4. В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и Методическими рекомендациями Ассоциации по подготовке документов для вступления в АРООР СРО ССР необходимо предоставить согласие на обработку персональных данных.

ООО «БРИС» **не предоставило согласие на обработку персональных данных.**

Данные обстоятельства не позволяют осуществить прием в члены Ассоциации ООО «БРИС».

Кроме того, имеются дополнительные обстоятельства (риски), исключающие возможность членства в Ассоциации:

1. Генеральный директор ООО «БРИС» Асадуллаев Аллахяр Агалар оглы одновременно является руководителем ООО ТСК «Сибирская крепость» ИНН 5404097879, которое согласно Справке из реестра недобросовестных поставщиков **включено в реестр недобросовестных поставщиков** 06.11.2024г. Управлением Федеральной Антимонопольной Службы по Томской области (справка прилагается).

2. ООО ТСК «Сибирская крепость», которое возглавляет Асадуллаев Аллахяр Агалар оглы состоит в другой саморегулируемой организации г. Новосибирска и имеет многочисленные нарушения, и как следствие 10.04.2025 решением Дисциплинарной комиссии №10-04/1/25 от 10.04.2025 г. приостановлено действие права осуществления строительства (копия нарушений прилагается).

3. Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области (ОГРН1105406000798) г. Новосибирск в одностороннем порядке отказалось от исполнения государственного контракта, заключенного с ООО ТСК «Сибирская крепость», которое возглавляет Асадуллаев Аллахяр Агалар оглы.

4. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Октябрьская средняя общеобразовательная школа» Томского района, ИНН 7014030128 в одностороннем порядке отказалось от исполнения контракта, заключенного с ООО ТСК «Сибирская крепость».

5. Проблемы в рамках государственной программы с реализацией проектов «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса МБОУ «Заринская СОШ им. М.А. Аверина и «Капитальный ремонт здания МБОУ ДО «ДЮСШ п. Плотниково» Промышленновского муниципального округа Кемеровской области.

По первому вопросу повестки дня поставлен вопрос на голосование:

Отказать в приеме в члены саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРОСИНВЕСТСТРОЙ» (ООО «БРИС»), ИНН 5405270759

По первому вопросу повестки дня голосовали:

«ЗА» - 3 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По первому вопросу повестки дня принято решение:

Отказать в приеме в члены саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «БИЗНЕСРОСИНВЕСТСТРОЙ» (ООО «БРИС»), ИНН 5405270759.

Председатель Совета

А.В. Савельев

Секретарь

Т.Н. Боровая